



**CHALET PROCHE DES PISTES AVEC VUE MONTAGNE - 7 CHAMBRES ·
MERIBEL**

CHALET PROCHE DES PISTES AVEC VUE MONTAGNE - 7 CHAMBRES



DPE : E
GES : E



Réf : 3684

Ce superbe chalet de 395,64m² Loi Carrez est situé au cœur de la station de Méribel, disposant du plus grand domaine skiable au monde : celui des Trois Vallées. Situé à seulement 200m des pistes, ce chalet prestigieux a été rénové en 2015 et offre des prestations de haut standing. Ce chalet est édifié sur 4 niveaux comprenant sept chambres, pouvant accueillir jusqu'à 14 convives. Sa pièce de vie, d'une superficie de 96m², profite d'une luminosité exceptionnelle de par ses nombreuses ouvertures et de sa baie vitrée. Le chalet dispose également d'une agréable terrasse de 67m² comprenant un spa avec vue sur la montagne qui vous offrira de beaux moments de détente après le ski. Ce spacieux chalet propose également une salle TV, une salle de sport, une salle de massage et un ski room.



5 700 000€

Ce bien a fait l'objet d'une récupération de TVA avec le dispositif para-hôtelier. Veuillez nous contacter pour obtenir le montant de la TVA.

Honoraires à la charge du vendeur

Document non contractuel.

Les informations illustrant les annonces relatives aux biens et à leur environnement (descriptions, photographies, surfaces, points d'intérêts...) sont fournies à titre indicatif sans aucune garantie notamment d'exhaustivité ou d'exactitude.



AGENCEMENT

NIV 0

- △ Entrée
- △ Salle cinéma
- △ SPA avec hammam, salle de fitness et salle de massage
- △ Ski room

NIV +1

- △ Séjour avec cheminée espace salle à manger et billard
- △ Salon avec cheminée et bar
- △ Cuisine professionnelle
- △ Toilettes
- △ Large terrasse avec hot hub

NIV +2

- △ Chambre 1: double avec salle de bains avec baignoire, douche intégrée, toilettes et accès balcon
- △ Chambre 2: double avec salle de bains avec baignoire, douche intégrée, toilettes et accès balcon
- △ Chambre 3: double avec coin salon, salle de bains avec baignoire, douche intégrée, toilettes et accès balcon
- △ Chambre 4: double avec salle de bains avec baignoire, douche intégrée, toilettes et accès balcon
- △ Chambre 5: double avec salle de bains avec baignoire, douche intégrée, toilettes et accès balcon

NIV +3

- △ Chambre 6: double avec coin salon, salle de bains avec baignoire, douche intégrée, toilettes et balcon privatif
- △ Chambre 7: double avec salle de douche, toilettes et balcon privatif
- △ Chambre du personnel avec un lit simple





POINTS FORTS

- △ Proche des pistes
- △ Proche commerces
- △ Espace SPA

PRESTATIONS



Balcon



Bureau



Cheminée



Terrasse



Jacuzzi



Hammam



Ski room



Home cinéma

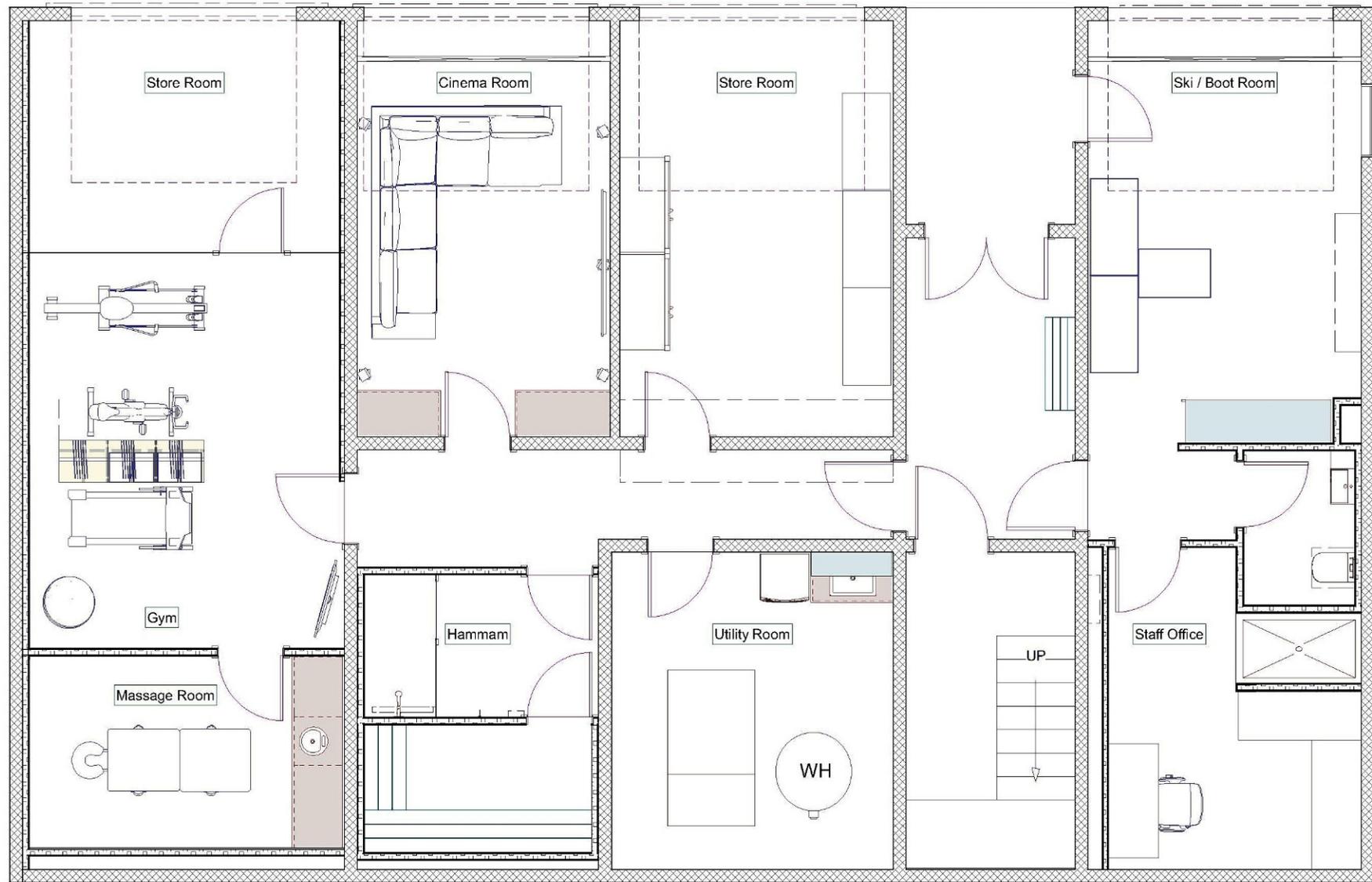


Salle de fitness

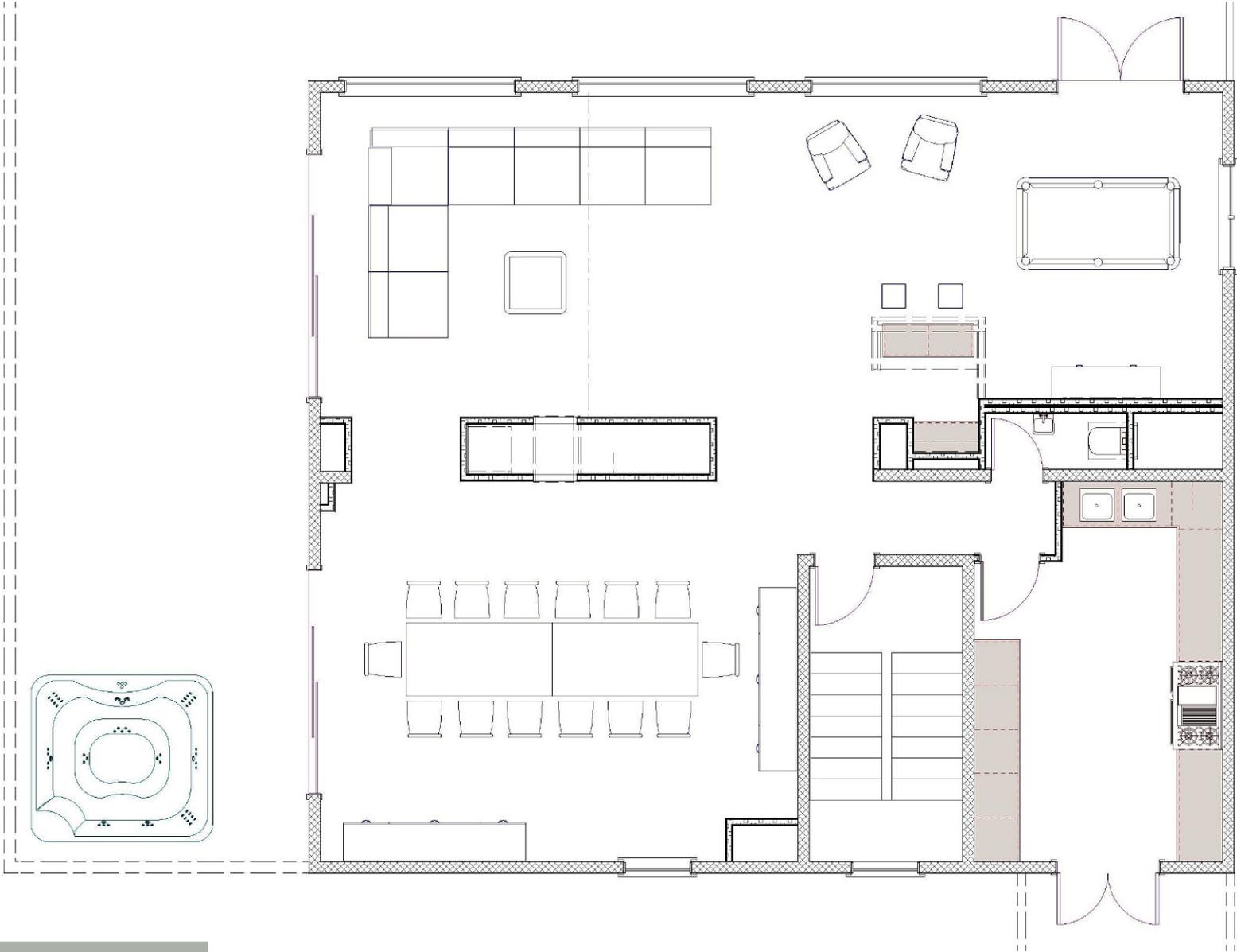


LOCALISATION

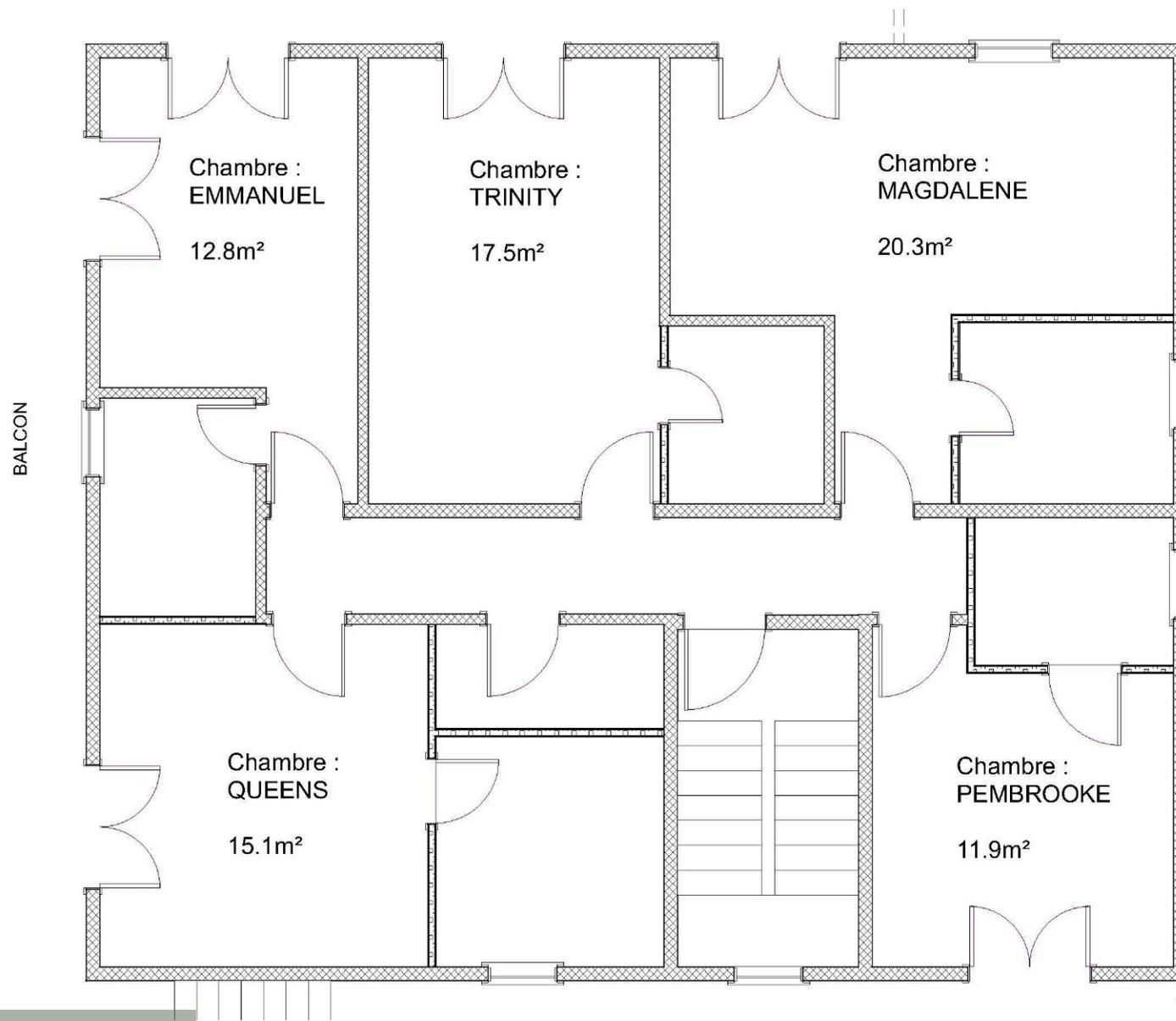
NIVEAU 0

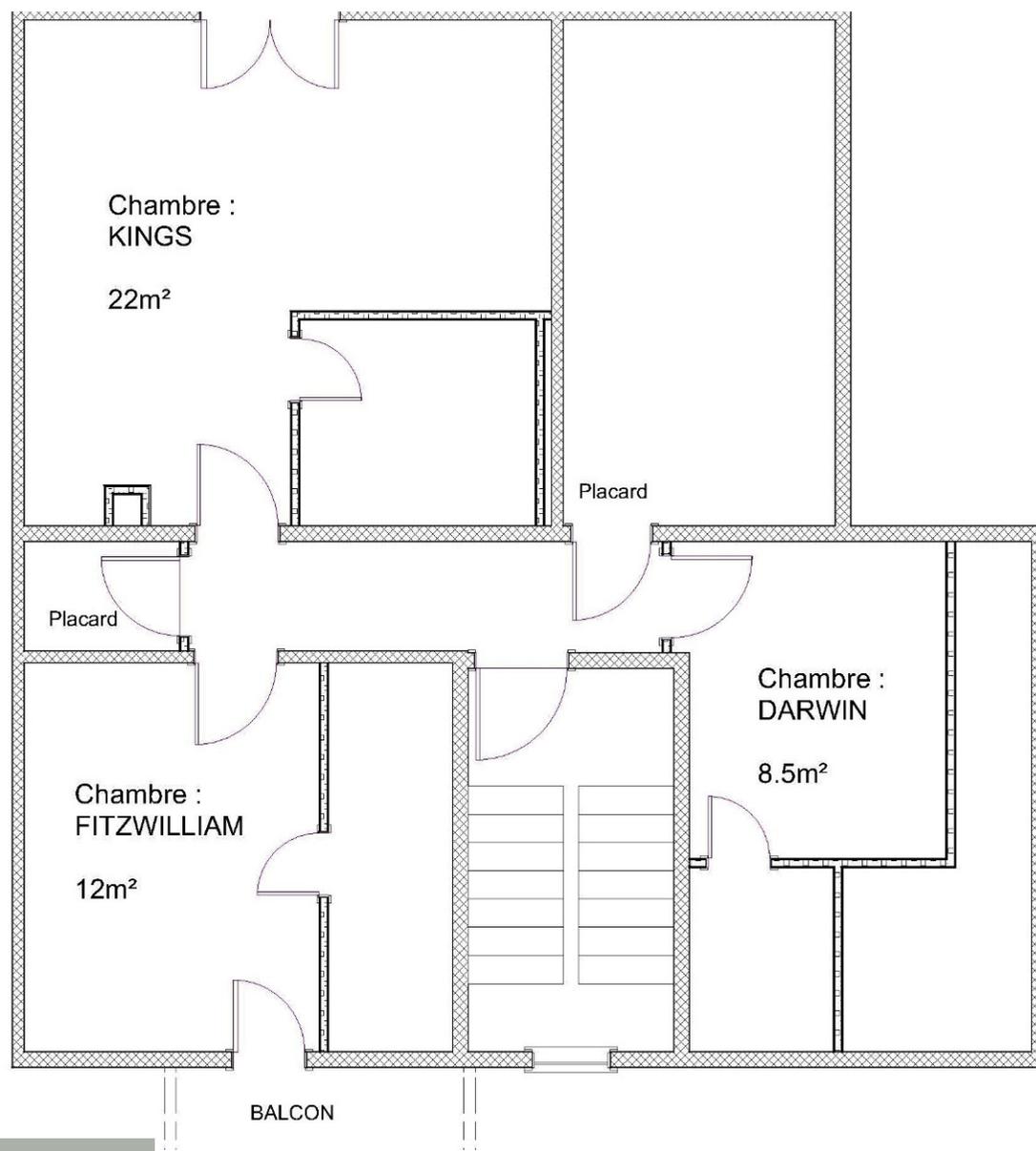


PLAN



PLAN





















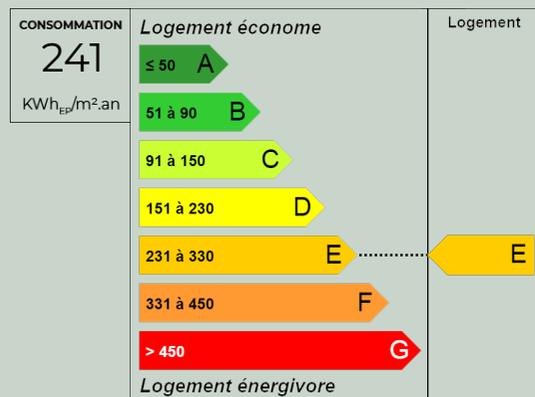




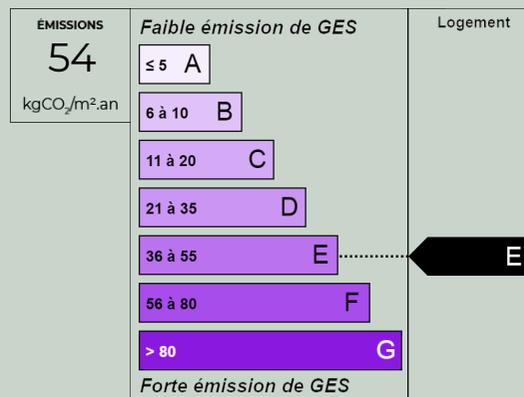


Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre NC € et NC €.

2015 est l'année de référence des prix de l'énergie utilisée pour établir cette estimation.

