



APPARTEMENT 3 CHAMBRES A TIGNES VAL CLARET · TIGNES



APPARTEMENT 3 CHAMBRES A TIGNES VAL CLARET



Taxe foncière : 1598€



Visite virtuelle



DPE : E
GES : E



645 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réf : 3904

Situé dans une résidence faite de bois et de pierres à Val Claret, proche de toutes commodités, Cimalpes Tignes vous propose à la vente cet appartement de 4 pièces pour 55,43 m².

Le bien se compose de 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, un espace de vie avec salon et salle à manger, une cuisine équipée ouverte et une terrasse donnant sur les montagnes avoisinantes. Une salle de bain et un wc séparés complètent l'agencement.

L'ambiance "chalet", la place de parking privée en sous-sol et son emplacement seront les points forts de ce bien.

*Le bien est vendu avec une cave, la jouissance d'un casier à skis et une place de stationnement.



AGENCEMENT

- △ Entrée
- △ Salon / Salle à manger
- △ Cuisine ouverte équipée
- △ 2 chambres doubles
- △ 1 chambre en suite avec douche et WC
- △ 1 salle de bain
- △ 1 WC séparé

ANNEXES

- △ Balcon
- △ Cave
- △ Parking



55.43m²



3



1



1



POINTS FORTS

- △ Residence bois et pierre
- △ Proche des commodités
- △ Parking

PRESTATIONS



Ascenseur



Cave



Terrasse



Casier à skis



LOCALISATION







EXIT

Informational notice or menu posted on the wall.

Black built-in oven or microwave unit.

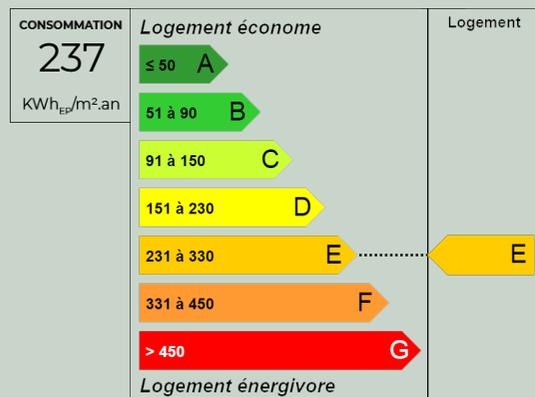




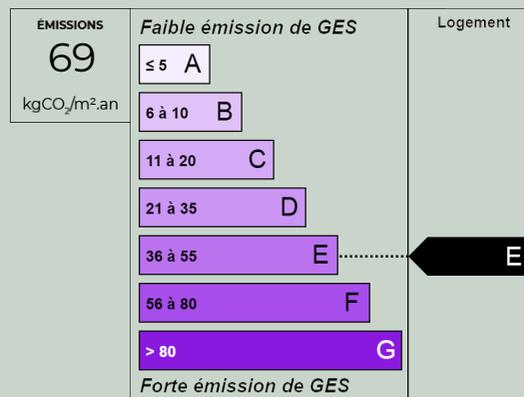


Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1068€ et 1444€.

2021 est l'année de référence des prix de l'énergie utilisée pour établir cette estimation.

Copropriété

Bien vendu sous au statut de la copropriété : oui

Nombre de lots : 64

Charge de copropriété : NC

Procédure en cours : non

