



APPARTEMENT 3 PIÈCES - ENTIÈREMENT RÉNOVÉ · VAL THORENS



APPARTEMENT 3 PIÈCES - ENTIEREMENT RÉNOVÉ



Taxe habitation : 800€
Taxe foncière : 900€



Visite virtuelle



DPE : E
GES : E



1 350 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Réf : 3686

BIEN DE PRESTIGE - Ce bien entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité et d'une surface de 69 m² vous offrira un confort optimal. Situé à un niveau élevé, vous bénéficierez d'une vue exceptionnelle panoramique. Il se compose d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, une chambre en suite avec salle de douche et WC, une chambre en suite avec salle de bains et WC, des rangements équipés de sèche chaussures, une buanderie ainsi que des toilettes indépendantes.

Du fait de son emplacement premium et de la qualité de ses finitions, cet appartement est idéal pour un projet immobilier. Vous pourrez vivre de beaux séjours en famille ou encore profiter d'une belle rentabilité locative.

Le bien est vendu avec un casier à skis.



AGENCEMENT

- △ Entrée
- △ Buanderie
- △ Cuisine
- △ Salon
- △ Chambre avec salle d'eau et WC
- △ Chambre avec salle de bains et WC

ANNEXES

- △ Balcon
- △ Casier à skis



74m²



2



2



POINTS FORTS

- △ Résidence
- △ Spacieux
- △ Vue pistes et montagne

PRESTATIONS



Ascenseur



Balcon



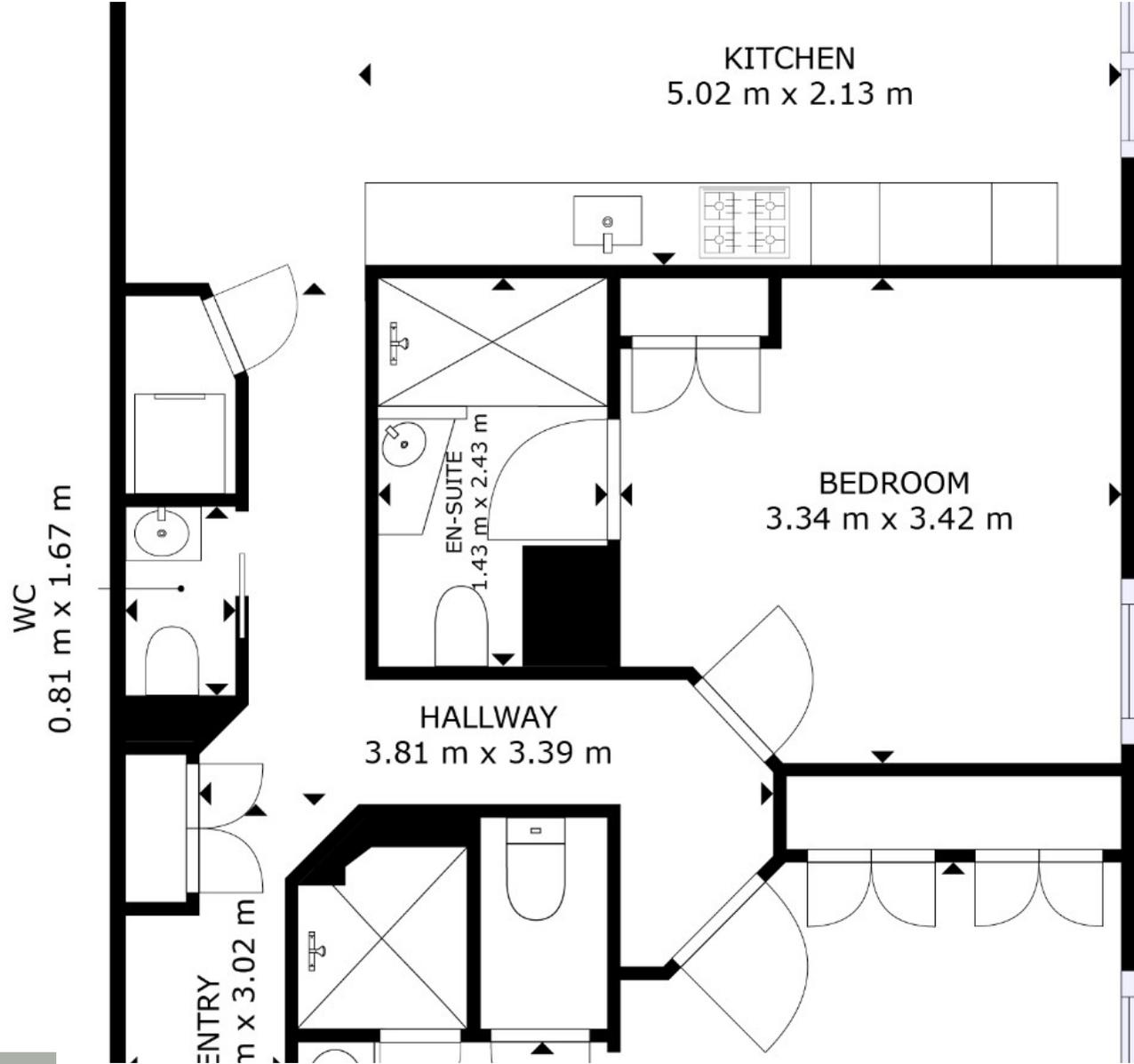
Cave



Casier à skis



LOCALISATION



PLAN



















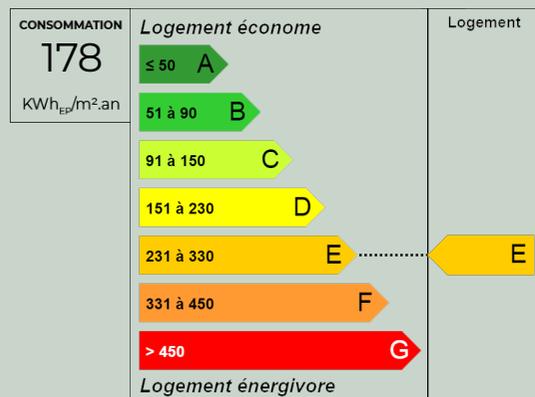




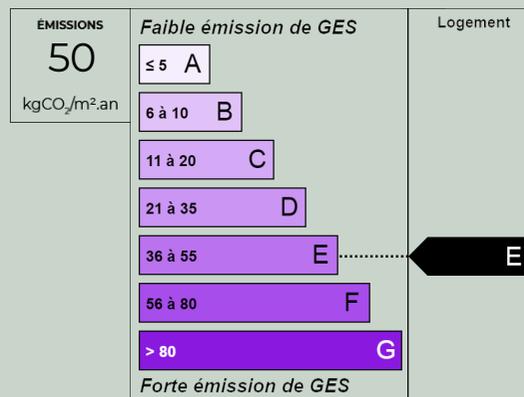


Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 920€ et 1300€.

2021 est l'année de référence des prix de l'énergie utilisée pour établir cette estimation.

Copropriété

Bien vendu sous au statut de la copropriété : oui

Nombre de lots : NC

Charge de copropriété : 2380

Procédure en cours : non

