



CHARMANT 2 PIECES PROCHE DU CENTRE · VAL-D'ISÈRE



CHARMANT 2 PIECES PROCHE DU CENTRE



Taxe foncière : 642€



DPE : F

GES : F

Réf : 3594

À deux pas du centre de la station et de toutes ses commodités, cet appartement complètement rénové avec goût bénéficie d'un emplacement idéal.

D'une superficie de 22.85 m², il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée ouverte sur le séjour, donnant accès à un balcon exposé Sud-Est, une chambre ainsi qu'une salle de douche avec lave-linge et toilettes.

Ce bien est vendu meublé.



395 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



AGENCEMENT

- △ Entrée avec rangements
- △ Cuisine équipée ouverte sur séjour
- △ Chambre
- △ Salle d'eau avec toilettes

ANNEXE

- △ Balcon



22.85m²



1



1



POINTS FORTS

- △ Exposition Sud-Est
- △ Proche centre station
- △ Rénové

PRESTATIONS



Ascenseur



Balcon



LOCALISATION















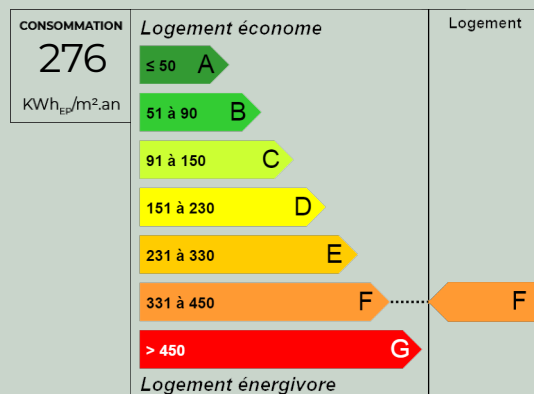




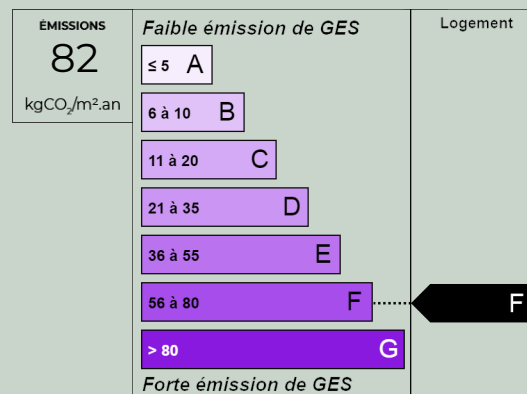


Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Logement à consommation d'énergie excessive

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 507€ et 685€.

2021 est l'année de référence des prix de l'énergie utilisée pour établir cette estimation.

Copropriété

Bien vendu sous au statut de la copropriété : oui

Nombre de lots : 60

Charge de copropriété : 1854

Procédure en cours : non

