



SPACIEUX CINQ PIÈCES AVEC VUES DÉGAGÉES - L'HERBIER • MANIGOD

Chalet L'Herbier

SPACIEUX CINQ
PIÈCES AVEC VUES
DÉGAGÉES -
L'HERBIER



1 180 000€

Récupérez la TVA de votre investissement. Veuillez nous contacter pour obtenir le montant de la TVA.

Honoraires à la charge du vendeur

Document non contractuel.

Les informations illustrant les annonces relatives aux biens et à leur environnement (descriptions, photographies, surfaces, points d'intérêts...) sont fournies à titre indicatif sans aucune garantie notamment d'exhaustivité ou d'exactitude.

Réf : 3533-A04

Ce beau T5 de 101,33 m² est situé au cœur d'un programme neuf d'exception, dans la station de Manigod.

Ce bien, situé au première étage, profite d'une superbe exposition Sud-Est, vous faisant profiter d'un bel ensoleillement tout au long de la journée. Il se compose de : trois chambres doubles dont deux en suite, une chambre d'ortoir, une pièce de vie avec cuisine ouverte sur le séjour, une salle de bains avec WC indépendant.

Il dispose de beaux volumes et d'un balcon surplombant le Sulens et la Tournette.

Chalet l'Herbier



AGENCEMENT

- △ Un espace de vie avec cuisine ouverte
- △ Une chambre double
- △ Deux chambres en suite
- △ Une salle de bain
- △ Un WC indépendant
- △ Une chambre dortoir

ANNEXES

- △ Balcons
- △ Un skiroom
- △ Une cave
- △ Deux places de stationnement



101.33m²



4



1



2

Chalet L'Herbier



POINTS FORTS

- △ Vues dégagées sur le Sulens et la Tournette
- △ Emplacement confidentiel
- △ Prestations haut de gamme

PRESTATIONS



Ascenseur



Balcon



Cave



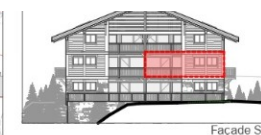
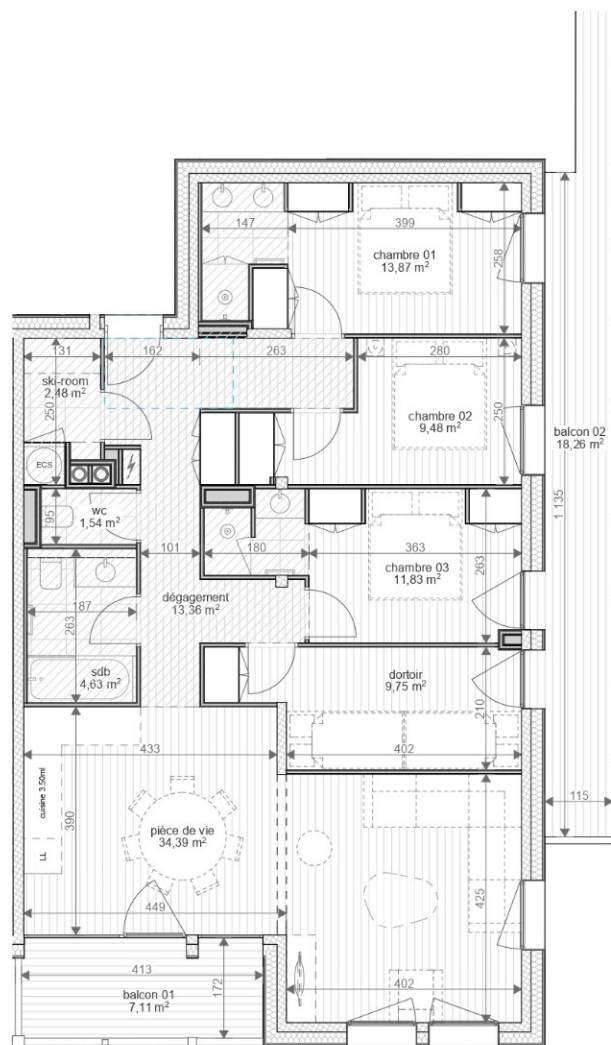
Ski room

Chalet L'Herbier



LOCALISATION

Ce plan peut être sujet à de légères modifications (de cotés et de surfaces, de configuration et d'implantation des appareils sanitaires) pour des raisons techniques ou architecturales.
 Ce plan est la propriété intellectuelle de DOMUSHERBIER, toute utilisation non autorisée est interdite.



L'HERBIER - OXALIS - 04

1- Surface Habitable

dégagement	13,36
ski-room	2,48
wc	1,54
sdb	4,63
chambre 01	13,87
chambre 02	9,48
chambre 03	11,83
dortoir	9,75
pièce de vie	34,39

101,33m²

2- Surface Annexe

balcon 01	7,11
balcon 02	18,26

25,37m²



mercredi 5 octobre 2022



Chalet L'Herbier



PLAN

Chalet L'Herbier



Chalet l'Herbier



Copropriété

Bien vendu sous au statut de la copropriété : oui

Nombre de lots : 5

Charge de copropriété : NC

Procédure en cours : non

