



APPARTEMENT 3 CHAMBRES MEZZANINE AVEC DORTOIR DERNIER ÉTAGE - LA CHARPENTERIE · LA ROSIÈRE



APPARTEMENT 3 CHAMBRES MEZZANINE AVEC DORTOIR DERNIER ÉTAGE - LA CHARPENTERIE



Visite virtuelle



DPE : E
GES : B

Réf : 3159-301

La résidence La Charpenterie, au cœur du village de la Rosière, vous propose à la vente un T4 + dortoir de 117,30 m², avec un espace de vie prolongé par le beau balcon dont il est doté ainsi qu'une mezzanine de 16m².

Proche de toutes les commodités, l'appartement vous offrira tout le confort dont vous avez besoin. Vous bénéficierez également de prestations haut de gamme dans le choix des matériaux et de l'ameublement.

Ce bien se compose de : Une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, trois chambres double, une chambre familiale, une mezzanine, une salle de bain, trois WC et trois salles d'eau.

Un beau balcon d'une surface de 21 m² vous donnera le luxe de profiter de moments en extérieur et d'une vue imprenable sur la vallée.



1 690 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Document non contractuel.

Les informations illustrant les annonces relatives aux biens et à leur environnement (descriptions, photographies, surfaces, points d'intérêts...) sont fournies à titre indicatif sans aucune garantie notamment d'exhaustivité ou d'exactitude.



AGENCEMENT

- △ Une entrée
- △ Un séjour / Cuisine
- △ Trois chambres doubles
- △ Une chambre familiale
- △ Une mezzanine
- △ Une salle de bain
- △ Trois salles d'eau
- △ Trois WC

ANNEXES

- △ Place de stationnement couverte
- △ Casier à ski
- △ Cave



115.15m²



3



1



3



POINTS FORTS

- △ Vues
- △ Exposition
- △ Prestation haut de gamme

PRESTATIONS



Ascenseur



Balcon



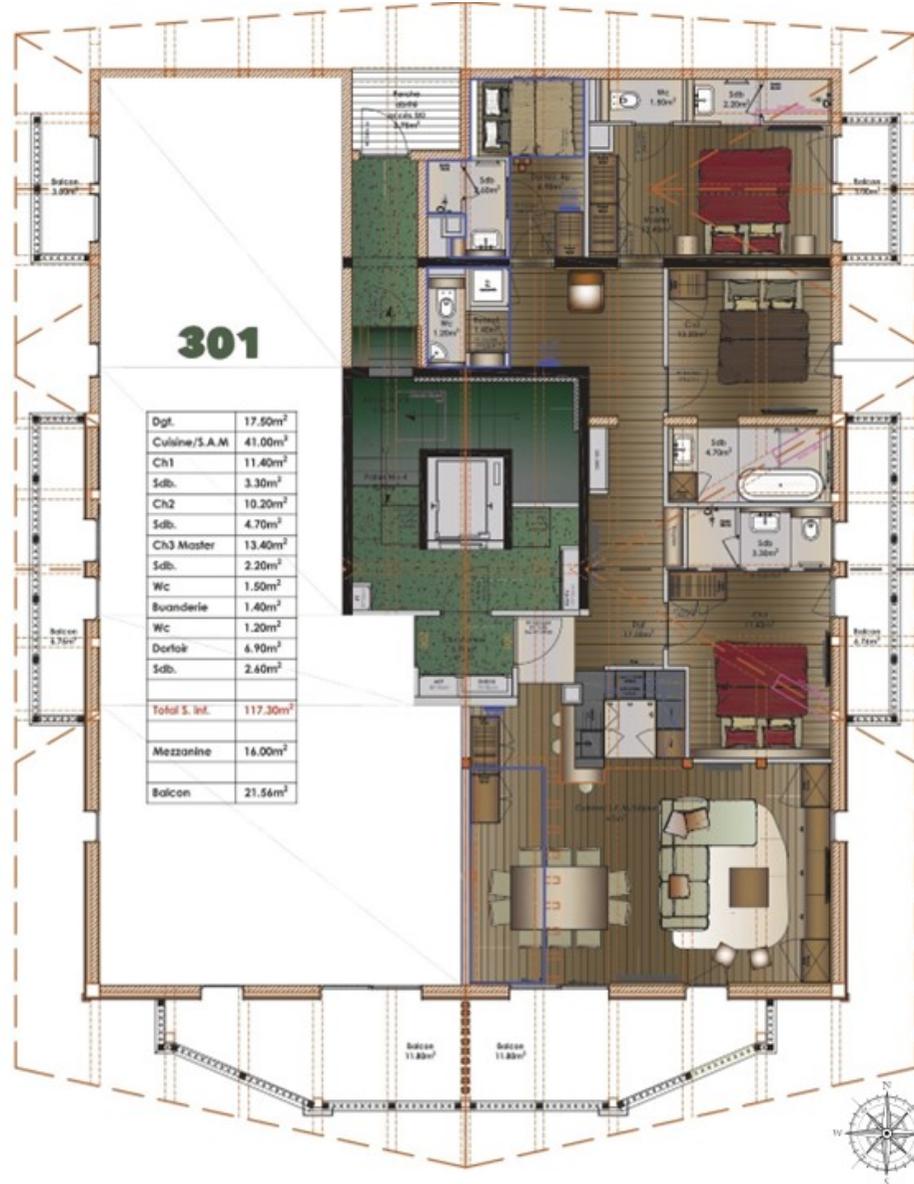
Cave



Casier à skis



LOCALISATION



PLAN



















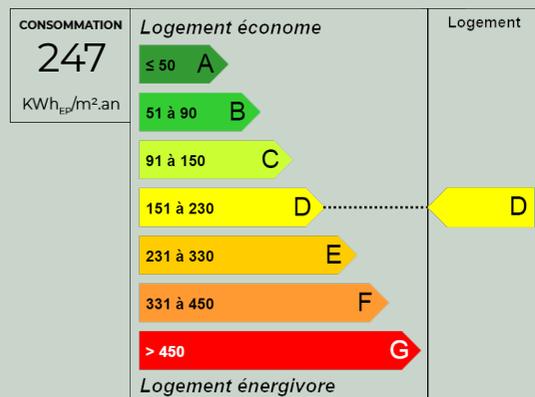




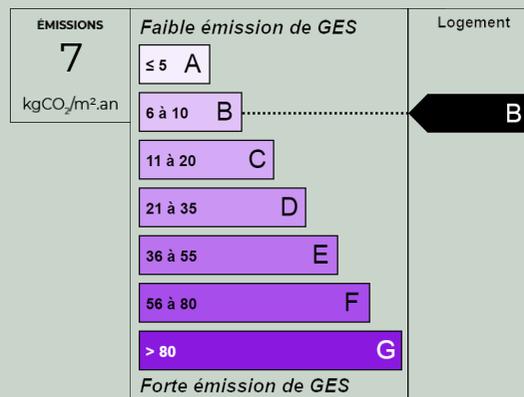


Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1768€ et 2392€.

2021 est l'année de référence des prix de l'énergie utilisée pour établir cette estimation.

Copropriété

Bien vendu sous au statut de la copropriété : oui

Nombre de lots : 8

Charge de copropriété : NC

Procédure en cours : non

